

**Projekt umowy nr TP/DPSNWE/.../2026**

zawarta w Nowej Wsi Ełckiej w dniu .....r. pomiędzy:  
 Powiat Ełcki, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk, NIP: 8481827319 – reprezentowany przez:  
 Andrzeja Orzechowskiego – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej ul. Lipowa 1, 19-321 Nowa Wieś  
 Ełcka, NIP 8481004871, przy udziale Głównego Księgowego - Krzysztofa Leszczyńskiego  
 zwany w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....  
 zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
 w imieniu której działa:

.....  
 łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”  
 została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

Strony oświadczają, że umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym ogłoszonym na podstawie art. 275 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.).

**§ 2**

1. Przedmiotem umowy, zwanym dalej „**Zamówieniem**” jest sukcesywna **dostawa pieczywa** o standardach jakościowych określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia („SWZ”) pod adres wskazany przez Zamawiającego, szczegółowo opisana w załączniku nr 2 do SWZ.
2. Dostawy będące przedmiotem umowy będą realizowane: **od dnia 01 lipca 2026 r. do dnia 30 września 2026 r.**
3. Zamówienie zostanie wykonane w zakresie i w sposób zgodny z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz formularzem cenowym wykonawcy, które to dokumenty stanowią integralną część umowy.

**§ 3**

1. Za realizację Zamówienia Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości nie większej niż ..... **zł netto** (słownie: ..... złotych)  
 ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych)  
 Przedmiotowa wartość umowy jest wartością maksymalną zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu ceny hurtowe pieczywa będących przedmiotem zamówienia obowiązujące u Wykonawcy w dacie zakupu przez Zamawiającego przez cały okres obowiązywania umowy, jednakże nie wyższe niż ceny jednostkowe netto wskazane w formularzu ofertowym, wykazie artykułów.
3. Strony zgodnie oświadczają, że dostawa lub odbiór pieczywa nastąpi każdorazowo po złożeniu przez uprawnionego pracownika Zamawiającego zapotrzebowania. Pieczywo musi być dostarczone do magazynu spożywczego od poniedziałku do soboty do godziny 7.30. Zapotrzebowanie na poszczególne artykuły (ilość, rodzaj i dzień dostawy) będzie składane mailem lub telefonicznie przez Zamawiającego w dniu poprzedzającym dostawę.
4. (Standardy jakościowe) Przedmiotem zamówienia jest pieczywo o jakości zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi żywności, normami i certyfikatami w szczególności spełniające wymogi określone przepisami ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1448) oraz aktów wykonawczych do niej. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających jakość dostarczanych produktów.
5. Wykonawca winien dostarczyć produkty pierwszej klasy jakości, świeże, odpowiadające normom jakościowym właściwym dla danego rodzaju produktów, które obowiązują na terenie Polski oraz o

aktualnych terminach przydatności do spożycia, tzn. co najmniej połowa okresu ważności przewidzianego dla każdego artykułu. Opakowania dostarczanych produktów żywnościowych muszą być oznakowane widoczną datą terminu przydatności do spożycia. Produkty powinny być jakościowo dobre i wolne od wad.

6. Ilości poszczególnych asortymentów podane w załączniku nr 2 nie są obligatoryjne i mogą ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu ze względu na aktualne potrzeby Zamawiającego.
7. Zamawiający ma możliwość skorygowania zapotrzebowania (ilości i rodzaju) w terminie do 5 godzin przed terminem dostawy lub odbioru.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy także wniesienie przedmiotu dostawy przez pracowników Wykonawcy do pomieszczenia wskazanego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
9. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru każdorazowej dostawy pieczywa pod względem ilościowym i jakościowym.
10. Po wykonaniu każdorazowej dostawy Wykonawca zobowiązuje się wystawić fakturę VAT w sposób następujący:

Nabywca: Powiat Ełcki  
ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk  
NIP 8481827319

Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej  
ul. Lipowa 1, 19-321 Nowa Wieś Ełcka  
NIP 8481004871

i dostarczyć ją do siedziby Domu Pomocy Społecznej ul. Lipowa 1, 19 - 321 Nowa Wieś Ełcka.

11. Zamawiający zobowiązuje się dokonać płatności w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
12. Ostateczna wartość Zamówienia wynikać będzie z rzeczywiście wykonanych dostaw potwierdzonych przez Zamawiającego i nie może przewyższać kwot umowy określonej w § 3 ust.1.
13. Zamawiający uprawniony jest do zmniejszenia o 20 % dostawy pieczywa w stosunku do ilości poszczególnych produktów określonej w załączniku nr 2 do SWZ.
14. W przypadku zmniejszenia dostawy pieczywa, o których mowa w ust. 13, Zamawiający pomniejszy wynagrodzenie określone w § 3 ust. 1, bez konieczności sporządzania aneksu.
15. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z uprawnienia określonego w § 3 ust. 13, Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne odszkodowanie.
16. Dopuszcza się dokonywanie przez Zamawiającego przesunięć ilościowych pomiędzy poszczególnymi pozycjami asortymentowymi pieczywa będących przedmiotem zamówienia, przy zachowaniu maksymalnej wartości przedmiotu umowy, co nie będzie stanowić zmian postanowień umowy w stosunku do treści umowy.

#### § 4

1. Wykonawca udzieli gwarancji na pieczywo będące przedmiotem zamówienia, które muszą posiadać aktualny termin przydatności do spożycia (co najmniej połowa okresu ważności przewidzianego dla danego produktu).
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć pieczywo, z terminem przydatności, o którym mowa w § 4 ust.1, w opakowaniach i warunkach odpowiadających Polskim Normom i wymogom sanitarnym.
3. Jakościowego odbioru dokonuje Zamawiający w miejscu odbioru. Jeżeli w wyniku odbioru jakościowego w towarze stwierdzono wady, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć towar wolny od wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu. Zamawiający zgłoszenie wad będzie dokonywał na podstawie zgłoszenia reklamacyjnego, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze dostawy niezgodnej z zamówieniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia towaru.
5. W terminie 14 dni Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku niedostarczenia towaru wolnego od wad, o którym mowa w § 4 ust. 3 i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 2.

6. W przypadku braku realizacji przez Wykonawcę konkretnego zamówienia albo w przypadku dostarczenia produktów z nieodpowiednim okresem ważności lub nieprzyjęcia dostawy przez Zamawiającego z innej przyczyny Zamawiający może dokonać zakupu artykułów u najbliższego dostawcy (sprzedawcy) po ustalonej przez niego cenie i obciążyć kosztem takiego zakupu Wykonawcę w ten sposób, że kwota uiszczona u innego dostawcy (sprzedawcy) zostanie potrącona z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
7. Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego do dokonania przez niego zakupów u osoby trzeciej zgodnie z ust. 6 niniejszego paragrafu.

## § 5

1. W razie nieterminowego wykonania dostawy towaru Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5 % wartości brutto niedostarczonego towaru, za każdy dzień zwłoki, jednak nie mniej niż 100 zł za każde niedotrzymanie terminu.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
4. Łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą strony dochodzić nie może przekraczać 20% wartości brutto umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.
6. Strony uzgadniają, że w razie naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia kwotę stanowiącą równowartość tych kar, i tak pomniejszone wynagrodzenie wypłaci Wykonawcy. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty, doręczonej jednocześnie z oświadczeniem o potrąceniu.

## § 6

1. Do współpracy w sprawach związanych z wykonaniem Umowy upoważnia się :
  - ze strony Zamawiającego: Magdalena Iwanowska
  - ze strony Wykonawcy : .....
2. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.

## § 7

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub części.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym i naliczeniu kary umownej, o której mowa w § 5 ust. 2 .
3. Wykonawca powierza Podwykonawcy wykonanie następujących dostaw stanowiących przedmiot umowy .....  
.....
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie części dostawy Podwykonawcy pod warunkiem, że posiada on kwalifikacje do ich wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu umowy. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy.  
(uwaga: § 7 ust. 3,4,5 będzie zamieszczony w przypadku realizacji zamówienia przez Podwykonawców).

## **§ 8**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy m.in. zamknięcia domu pomocy społecznej, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za wykonane dostawy do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w jej przedmiocie lub terminie wykonania w następujących przypadkach:
  - a) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
  - b) z powodu zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych m.in. związanych ze zmianą stawki podatku VAT,
  - c) zmiany wykonania umowy na skutek okoliczności niezależnych i obiektywnych, m.in. stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii albo w przypadku niebezpieczeństwa szerzenia się zakażenia lub choroby zakaźnej, które może stanowić zagrożenie dla zdrowia publicznego;
  - d) w razie konieczności dodatkowych dostaw w asortymencie będącym przedmiotem zamówienia ponad ilości określone w podstawowej umowie w cenach określonych w § 3 ust. 2 umowy, jednakże wartość zmiany nie może przekroczyć 20% wartości zamówienia, zgodnie z art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

## **§ 9**

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy zostaną poddane przez strony rozstrzygnięciu przez sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy- Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego i innych ustaw szczególnych.

## **§ 10**

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

## **§ 11**

Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

- Specyfikacja Warunków Zamówienia - załącznik nr 1
- Oferta cenowa - załącznik nr 2
- Wzór reklamacji załącznik nr 3

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Nowa Wieś Ełcka, dnia.....

Wzór reklamacji towaru  
(druk do umowy nr ..... z dnia ..... r.)

Zamawiający zgłasza reklamację jakościową pieczywa:

Lp.	Nazwa produktu	Ilość	Waga produktu
1.			
2.			
3.			

Towar wolny od wad zostanie dostarczony w terminie do dnia ..... do godziny .....

Zamawiający:

Wykonawca: